

**SEGUE DESCRIÇÃO DO B.D.I.- COM DESONERAÇÃO**

**(REF.: P.M.S.P. - SIURB) - DATA-BASE PMB: DEZEMBRO/2025 - PUBLICADA EM  
FEVEREIRO/2026**

**BDI - COM DESONERAÇÃO  
EDIFICAÇÕES**

<b>Escritório Central</b>	4,46% .	1,0446
<b>Lucro Bruto</b>	8,00% .	1,1282
<b>IMPOSTOS:</b>		
<b>INSS</b>	4,50%	
<b>Cofins</b>	3,00%	
<b>PIS</b>	0,65%	
<b>ISS</b>	2,00% .	1,2556
<b>BDI - EDIFICAÇÕES</b>		<b>25,56%</b>



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro  
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



**BDI - COM DESONERAÇÃO  
PAVIMENTAÇÃO**

<b>Escritório Central</b>	6,08% .	1,0608
---------------------------	---------	--------

<b>Lucro Bruto</b>	8,00% .	1,1457
--------------------	---------	--------

**IMPOSTOS:**

<b>INSS</b>	4,50%	
-------------	-------	--

<b>Cofins</b>	3,00%	
---------------	-------	--

<b>PIS</b>	0,65%	
------------	-------	--

<b>ISS</b>	2,50% .	1,28227
------------	---------	---------

<b>BDI - PAVIMENTAÇÃO</b>		<b>28,23%</b>
---------------------------	--	---------------



**BDI - COM DESONERAÇÃO**  
**BDI - Galerias, Pontes, Viadutos**

<b>Escritório Central</b>	6,25% .	1,0625
<b>Lucro Bruto</b>	8,00% .	1,1475
<b>IMPOSTOS:</b>		
<b>INSS</b>	4,50%	
<b>Cofins</b>	3,00%	
<b>PIS</b>	0,65%	
<b>ISS</b>	3,50% .	1,2988
<b>BDI - ESTRUTURA</b>		<b>29,88%</b>



**BDI - COM DESONERAÇÃO  
PROJETOS**

<b>Escritório Central</b>	12,72% .	1,1272
<b>Lucro Bruto</b>	8,00% .	1,2173
<b>IMPOSTOS:</b>		
<b>Cofins</b>	3,00%	
<b>PIS</b>	0,65%	
<b>ISS</b>	5,00% .	1,3326
<b>BDI - PROJETOS</b>		<b>33,20%</b>



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro  
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900





# Manifesto de Responsabilidade

## Documento do Sistema

09F680D5C20288E3D8C8A0CBA52

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **EDUARDO DE FREITAS FULI JUNIOR** registrado sob a matrícula **031167** na data 19/02/2026 09:11:13 na Fase **ANÁLISE TÉCNICA**.

**Arquivo:** BDI 2025-2 COM DESONERAÇÃO.pdf

**Tipo de Documento:** BDI

### HASH DO DOCUMENTO

4300255A-3290-4628-AB23-5899217DF21F

